

Aktuelle Information

STRUNZ ALTER

Änderung des Basiszinssatzes

Der aktuelle Basiszinssatz im Sinne von § 247 BGB beträgt ab dem 01.01.2009 nunmehr **1,62 %**.

Dieser Zinssatz ist eine Bezugsgröße für die Berechnung des gesetzlichen Zinssatzes bei Zahlungsverzug gemäß § 288 BGB.

Gegenüber Schuldern, die Verbraucher sind (z.B. Wohnraumm Mieter), beträgt der Verzugszinssatz 5 Prozentpunkte über dem Basiszinssatz. Ab 01.01.2009 ist also eine Mietschuld aus Wohnraummiete mit **6,62 %** p.a. zu verzinsen.

Bei Schulden aus einem Rechtsgeschäft, an dem kein Verbraucher beteiligt ist, beträgt der Verzugszinssatz 8 Prozentpunkte über dem Basiszinssatz. Ab 01.01.2009 ist also eine solche Schuld (z.B. Gewerberaummietforderung eines Immobilienunternehmens) mit **9,62 %** p.a. zu verzinsen.

Gültigkeitszeitraum	Basiszinssatz	Verzugszins Wohnraummiete
01.01.-30.06.2003	1,97 %	6,97 %
01.07.-31.12.2003	1,22 %	6,22 %
01.01.-30.06.2004	1,14 %	6,14 %
01.07.-31.12.2004	1,13 %	6,13 %
01.01.-30.06.2005	1,21 %	6,21 %
01.07.-31.12.2005	1,17 %	6,17 %
01.01.-30.06.2006	1,37 %	6,37 %
01.07.-31.12.2006	1,95 %	6,95 %
01.01.-30.06.2007	2,70 %	7,70 %
01.07.-31.12.2007	3,19 %	8,19 %
01.01.-30.06.2008	3,32 %	8,32 %
01.07.-31.12.2008	3,19 %	8,19 %
01.01.-30.06.2009	1,62 %	6,62 %

Quelle: Deutsche Bundesbank

Dietmar Strunz
Rechtsanwalt

STRUNZ ♦ ALTER
RECHTSANWÄLTE