

Programm 15.04.2010

- 10:00 Uhr Eröffnung und Begrüßung durch
Herr Rechtsanwalt Dietmar Strunz
- 10:15 Uhr **Die immobilienrechtlichen Vorhaben der Bundesregierung aus dem Koalitionsvertrag**
Herr Rechtsanwalt Dietmar Strunz
- 10:45 Uhr **Anforderungen an die Vertragsgestaltung beim Betreuten Wohnen aus dem Wohn- und Betreuungsvertragsgesetz**
Frau Rechtsanwältin Noreen Walther
- 11:15 Uhr **Die Einbeziehung von Mietern in die Finanzierung von Modernisierungsmaßnahmen**
Frau Rechtsanwältin Jacqueline Köppen
- 12:00 Uhr Gemeinsames Mittagessen
- 13:30 Uhr **Brandschutz bei der Sanierung von Wohngebäuden - rechtliche Folgen von Verstößen -**
Herr Rechtsanwalt Martin Alter
- 14:00 Uhr **Das Brandgeschehen im Wohnungsbestand**
Feuerwehr Chemnitz
- 14:45 Uhr Kaffeepause
- 15:15 Uhr bis 16:45 Uhr **Arbeitsgruppe Geschäftsführer / Vorstände**
- Die strafrechtliche Verantwortlichkeit von Geschäftsführern und Vorständen
Frau Rechtsanwältin Jacqueline Köppen
 - Arbeits- und sozialrechtliche Möglichkeiten der Personalkostenminimierung
Herr Rechtsanwalt Manfred Alter
 - Auswirkungen der Novellierung des Bundesdatenschutzgesetzes auf die Vertragsgestaltung mit Dienstleistern
Herr Rechtsanwalt Dietmar Strunz
- 15:15 Uhr bis 16:45 Uhr **Arbeitsgruppe Mietrecht und Forderungsdurchsetzung**
- Der Stadtumbau – eine Bilanz der mietrechtlichen Problemstellungen
Frau Rechtsanwältin Noreen Walther
 - Erfahrungen der Umsetzung der Heizkostenverordnung 2009
Herr Rechtsanwalt Martin Alter

- Die Reform der Zwangsvollstreckung – die Kontopfändung nach Einführung der P-Konten und die erweiterten Möglichkeiten der Sachaufklärung
Frau Rechtsfachwirtin Kathrin Eckert

17:00 Uhr **Die touristischen Entwicklungen der Erzgebirgsregion**
Frau Helga Wohlgemuth
Geschäftsführerin Tourismusverband Erzgebirge e. V.

19:00 Uhr Gemeinsames Abendessen und Erfahrungsaustausch

Programm 16.04.2010

Themenkomplex energetische Sanierung

09:00 Uhr **Die Anforderungen an die Unternehmen der Wohnungswirtschaft nach der EnEV 2009**
Herr Rechtsanwalt Martin Alter

09:30 Uhr **Die mietrechtlichen Probleme bei der Umsetzung der EnEV 2009 und der Anwendung alternativer Energiequellen**
Herr Rechtsanwalt Manfred Alter

10:00 Uhr **Die Möglichkeiten der Finanzierung von Maßnahmen der Energieeinsparung und Energieträgerumstellung**
Herr Dr. Frank Winkler
Finanz- und Wirtschaftsberatung Dr. Winkler GmbH

10:30 Uhr Kaffeepause

11:00 Uhr **Die energetische Sanierung im Wohnungseigentum**
Frau Rechtsanwältin Noreen Walther

11:30 Uhr **Auswirkungen der energetischen Sanierung und Energieträgerumstellung auf die Betriebskosten**
Herr Rechtsanwalt Martin Alter

12:00 Uhr Abschluss der Tagung und gemeinsames Mittagessen